

FOR RENT

賃料	管理費等
285,000円	2,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	18万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市早良区西新7丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩12分 福岡市地下鉄空港線 藤崎（福岡）駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(20.3畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	113.53㎡	向き	
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 18700円/月～		
設備	宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：88,000円 D-roomCardキー料金：16,500円 [備考] 小型犬または猫1匹 飼育の際は小型犬の場合は、敷金1か月プラス、猫の場合は2か月プラスになります。		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回：35,000円 月額：総賃料の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.0000005983

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付