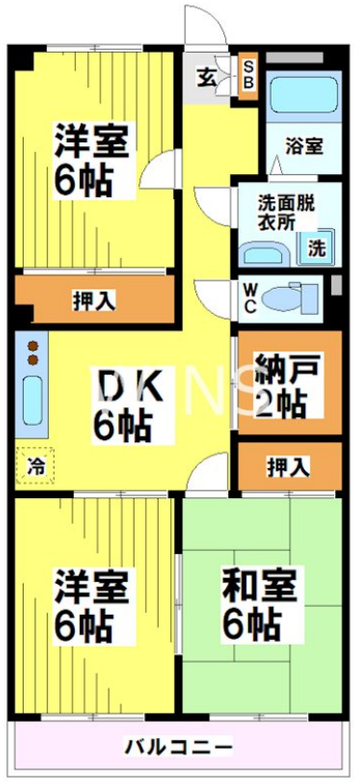
FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

防犯カメラ 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 玄関ホール 振り分け ２面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	3SDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区水谷２丁目		
交通	香椎線　香椎神宮駅　徒歩5分 鹿児島本線　千早駅　徒歩8分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 納戸(2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	62.16㎡	向き	南
築年月	1990年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配ＢＯＸ ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：15,950円　消毒料：16,500円　SAT119：6,600円 [月次費用]　町費：450円　ハッピーリビングサポート：1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　1年毎：10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.0000005911

お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング１階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：3001291　　物件管理コード：112616190471000013695 3

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。