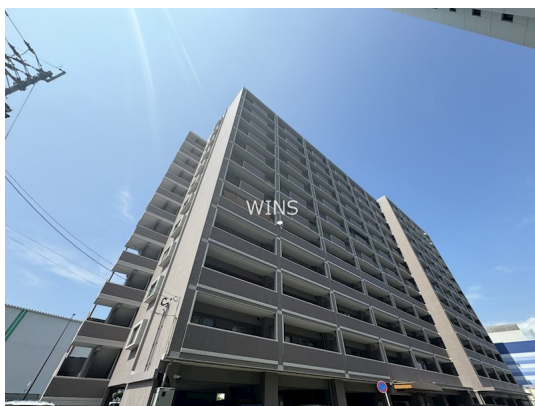


FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ
有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区長浜1丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 赤坂（福岡）駅 徒歩8分 福岡市地下鉄空港線 天神駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	44.6㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,750円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円 消毒代：15,400円 GP会費：12,100円 Goodプレミアムα登録料：2,200円 [備考] ルームクリーニング代：専有面積に1000円/㎡（ハット有は2000円/㎡）乗算（消費税別途）		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回：総賃料の40% 月額：総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.0000005866

お問合せ先



国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付