

FOR RENT

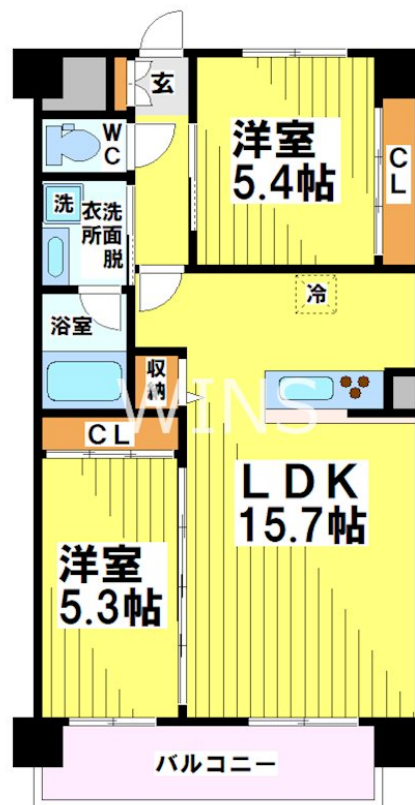
賃料	管理費等
125,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 南面リビング 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南6丁目		
交通	鹿児島本線 竹下駅 徒歩13分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(15.7畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	60.14㎡	向き	南東
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 16500円/月～		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] カギ交換費用：27,500円 消毒代：16,500円 [月次費用] SHOEIサポート：1,100円 町内会費：400円 [備考] ※ペット飼育時条件変更有：小型犬礼金0.5ヵ月追加・猫礼金1ヵ月追加		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50%(1年毎：10,000円)or総賃料の80%(更新料なし) 別プランございます		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.0000005808

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付