

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	0円

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区住吉2丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩11分 福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	54㎡	向き	
築年月	1993年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～		
設備	エレベーター システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 消毒: 16,500円 [月次費用] 町費: 400円 アーウィンサポート: 1,900円 口座振替手数料: 1,200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の70%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.000005766



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付