

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区今川2丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩7分 福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(8.8畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	34.8㎡	向き	南東
築年月	2022年1月	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円 消毒代：15,400円 Goodプレミアムα登録料：2,200円 [月次費用] 町費：300円 Goodプレミアムα：1,100円 [備考] ペット飼育時：退去時ルームクリーニング代家賃1ヶ月分（内税）へ変更		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回：総賃料の60% 月額：総賃料の1% 1年毎：11,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.0000005662

お問合せ先



国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付