

—FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2 F 以上 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島 3 丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩17分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(14畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	49.29㎡	向き	南西
築年月	1975年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 17000円/月 ~		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：11,000円 消毒代：16,500円 シーど24：16,500円 [月次費用] 町内会費：300円		
入居諸条件	事務所可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月額：2,090円（火災保険付）		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月12日

No.0000005575

お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 （一般）	手数料 配分の割合	元付	客付