

FOR RENT

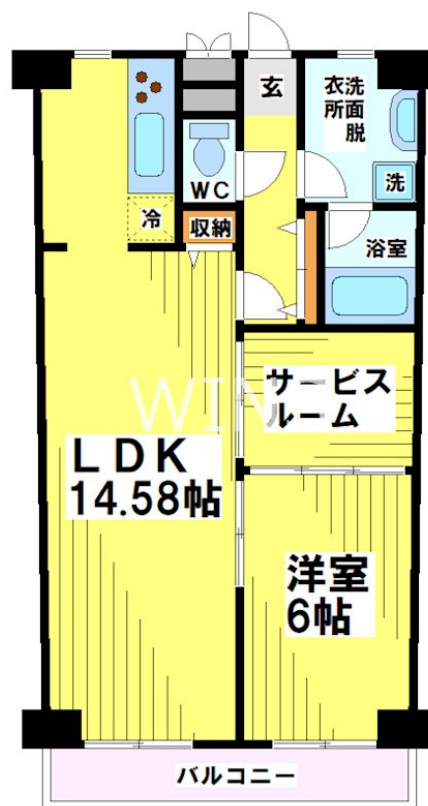
賃料	管理費等
106,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付
オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区住吉2丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩5分 福岡市地下鉄空港線 祇園（福岡）駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(14.58畳) 洋室(6畳) S(3.14畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	53.68㎡	向き	南東
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15400円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒代: 26,400円 [月次費用] 町会費: 300円 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80% (更新料なし) or 50% (更新料1万/年) 引落手数料600円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月10日

No.0000005566



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付