

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区山王2丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩18分 鹿児島本線 竹下駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	40.01㎡	向き	南東
築年月	2005年8月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月～		
設備	エレベーター 宅配BOX 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,000円 [月次費用] ライフセキュリティ24: 1,936円 町内会費: 150円 収納代行手数料: 220円 [備考] ペット飼育時: 礼金1ヶ月 or 家賃2,000円up 猫飼育も可ですが、さらに礼金が1ヶ月追加		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80% 月額: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月12日

No.0000005469

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付