

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,500円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ 有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院4丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩4分 福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	35.64㎡	向き	南東
築年月	2005年1月	契約期間	1年
損害保険	有 10,500円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,000円 エアコン簡易洗浄代: 1,100円 [月次費用] 町内会費: 300円 緊急サポート24: 880円 収納代行手数料: 220円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80% 月額: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月8日

No.0000005409

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付