

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 高層階 最上階 上階無し 2F以上 モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	18万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区大手門3丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩6分 福岡市地下鉄空港線 赤坂（福岡）駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	30.91㎡	向き	
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：16,500円 室内清掃費：19,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月額：800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月5日

No.0000005337



国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付