

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 振り分け 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南3丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩14分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	39.72㎡	向き	
築年月	1972年11月	契約期間	2年
損害保険	有 14,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換：22,000円 [月次費用] 水町費：3,500円 Wi-Fi：2,000円 24hサポート：2,500円		
入居諸条件	事務所可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50～100%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日 No.0000005272



国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 （一般）	手数料 配分の割合	元付	客付