FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	4,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 高層階 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 ２面採光 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区堅粕２丁目		
交通	鹿児島本線　博多駅　徒歩12分 福岡市地下鉄箱崎線　千代県庁口駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.04畳) 洋室(4.04畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	39.04㎡	向き	東
築年月	2024年1月26日	契約期間	2年
損害保険	有　24,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　室内消毒代：16,500円 [月次費用]　町費：500円　引落手数料：220円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　1年毎：13,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月14日

No.0000005211

お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング１階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：3001291　　物件管理コード：112616190471000013498 3

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。