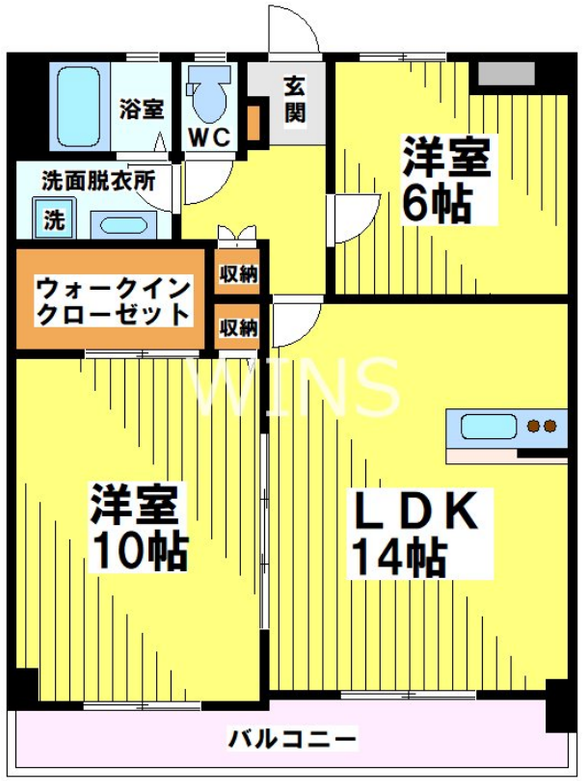
FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 玄関ホール 振り分け 角住戸 ２面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区吉塚４丁目		
交通	鹿児島本線　吉塚駅　徒歩13分 福岡市地下鉄空港線　東比恵駅　徒歩15分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(10畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	72.8㎡	向き	南西
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	対面式キッチン カウンターキッチン ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：15,950円　消毒代：16,500円　SAT119：6,600円 [月次費用]　町費：250円　ハッピーリビングサポート：1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　1年毎：10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.0000005170

お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング１階

TEL:092-409-1174

E-mail : hakata@chintai-wins.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：3001291　　物件管理コード：112616190471000013489８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。