

# FOR RENT

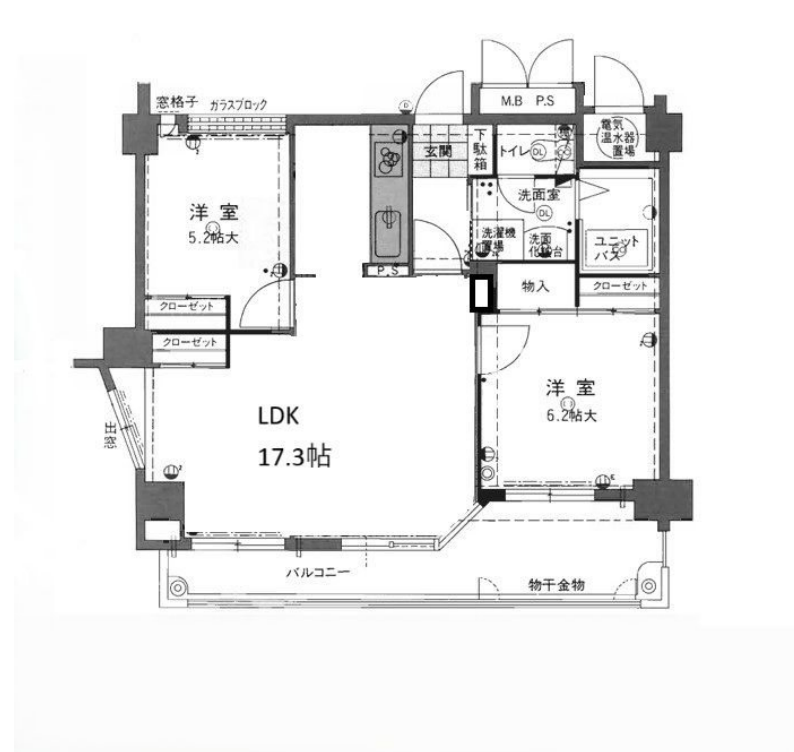
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 5,000円 |

分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 全室南向き 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区原田 4 丁目                                    |      |     |
| 交通       | 篠栗線 柚須駅 徒歩18分<br>鹿児島本線 箱崎駅 徒歩20分                   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(17.3畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.2畳)                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 4階                                    |      |     |
| 専有面積     | 62.64㎡                                             | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1995年1月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場                                |      |     |
| 設備       | エレベーター 独立型キッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    |                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必 詳細はお問合せ下さいませ。                           |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.0000005022

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |