

—FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区大博町		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 呉服町（福岡）駅 徒歩8分 福岡市地下鉄箱崎線 千代県庁口駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	34.32㎡	向き	北東
築年月	2015年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 消毒料：17,600円 書類作成代：22,000円 [月次費用] FANTASライフサポート：2,420円 町会費：400円 [備考] ペット飼育相談可：小型犬or猫どちらか1匹		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回：総賃料の100% 月額：総賃料の1% 1年毎：10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.0000005019



国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付