

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島 3丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩15分 鹿児島本線 博多駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	38.18㎡	向き	南西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 消毒料: 13,200円 SAT119: 6,600円 [月次費用] 町費: 300円 ハッピーリビングサポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.0000005010

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付