

—FOR RENT

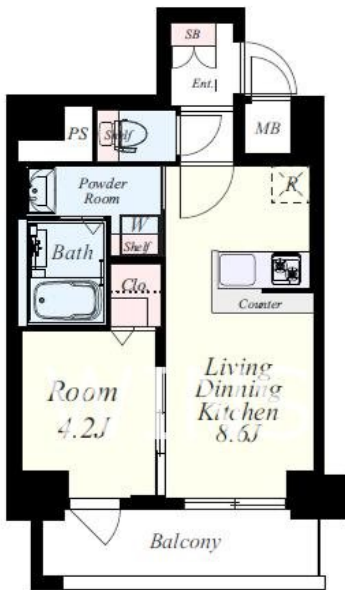
賃料	管理費等
81,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ 有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



1、4号室の間取りです。
※2、3号室は、反転タイプとなります。

A
ILDK
33.59m²
(10.16坪)
住戸専有面積

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島 2 丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩15分 福岡市地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(8.6畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	33.59㎡	向き	南西
築年月	2024年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 室内除菌消臭費：16,500円 [月次費用] 町会費：250円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月額：総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.0000005002

お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
	手数料 配分の割合	元付	客付
仲介元付 (一般)			