

# FOR RENT

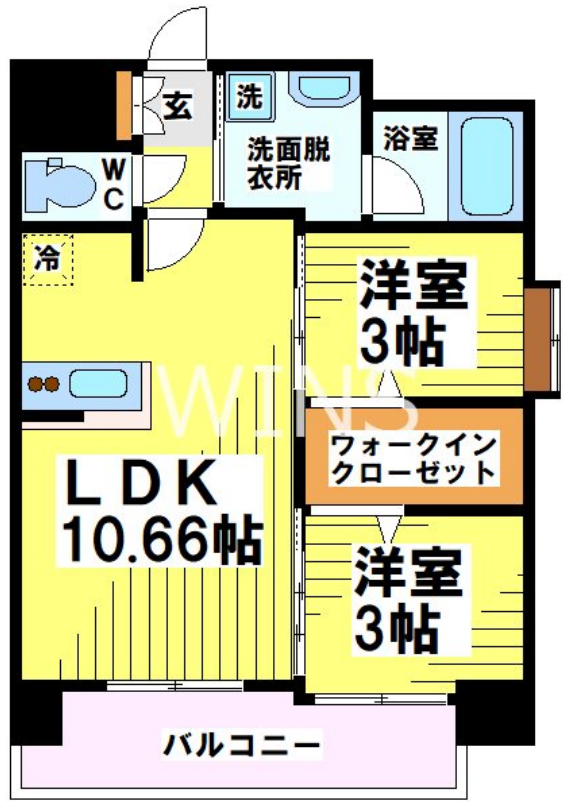
賃料	管理費等
106,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 全室南向き 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区大博町		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 千代県庁口駅 徒歩10分 福岡市地下鉄箱崎線 呉服町(福岡)駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.66畳) 洋室(3畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	40.35㎡	向き	南
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 34,100円 消毒料: 16,500円 [月次費用] くらしーど24M: 880円 町費会費: 350円 火災保険料: 1,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 1年毎: 10,000円 月額: 500円 学生プランございます。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.000004947



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付