

# FOR RENT

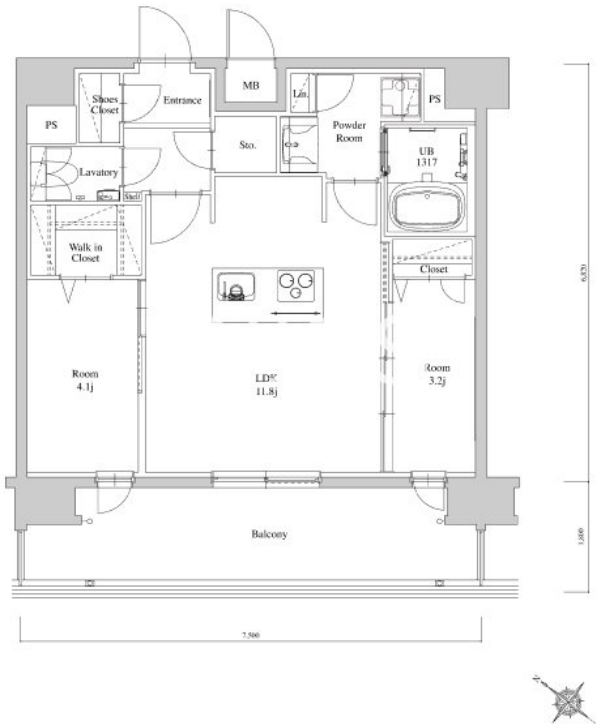
|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 157,000円 | 250円 |

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区美野島2丁目  |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 博多駅 徒歩20分<br>福岡市地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩20分                              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.8畳) 洋室(4.1畳) 洋室(3.2畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 12階  |      |     |
| 専有面積     | 50.45㎡   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2025年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン アイランドキッチン                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵代: 22,000円 室内消毒代: 27,500円<br>[月次費用] えんくらぶ: 1,100円 火災保険料: 1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必 詳細はお問合せ下さいませ  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年6月28日

No.000004938



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |