

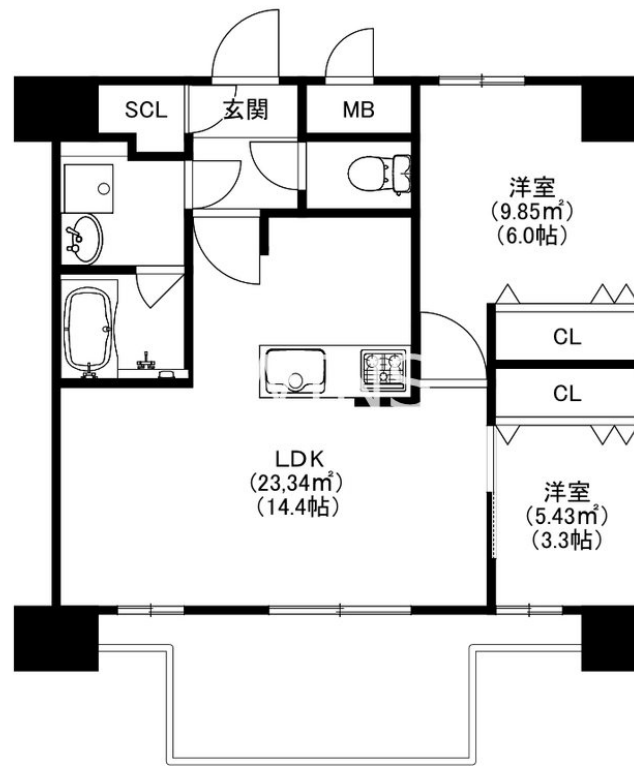
賃料	管理費等
173,000円	5,000円

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島1丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩14分 福岡市地下鉄七隈線 榑田神社前駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(6畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	52.79㎡	向き	
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月16日
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 抗菌消毒: 24,200円 町会費: 350円 [月次費用] くらしーど24: 880円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の30% 月額: 総賃料の2% 1年毎: 5,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月10日

No.0000004866



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付