

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付
オートロック カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 全室南向き

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区祇園町		
交通	福岡市地下鉄空港線 祇園（福岡）駅 徒歩2分 鹿児島本線 博多駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(15.94畳) 洋室(10.37畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 12階		
専有面積	60.48㎡	向き	南東
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：25,300円 消毒代：15,400円 GP会費：12,100円 Goodプレミアムα登録料：2,200円 [月次費用] 水道代定額：2,970円 町費：300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社利用必 詳細はお問合せくださいませ		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.0000004641



国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付