

# FOR RENT

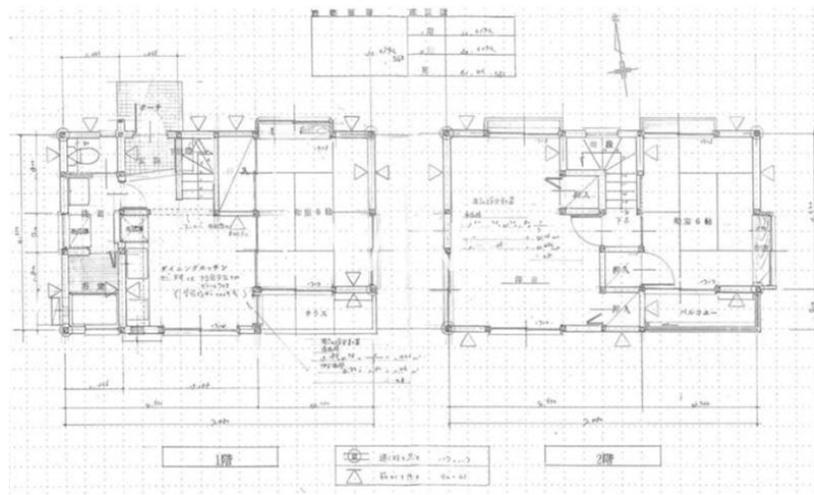
賃料	管理費等
120,000円	0円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 振り分け 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区警固3丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩9分 福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	61.26㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 39,600円 消毒代: 19,800円 [月次費用] 安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% その他プランあり		
備考			

情報更新日2025年4月11日

No.000004640



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付