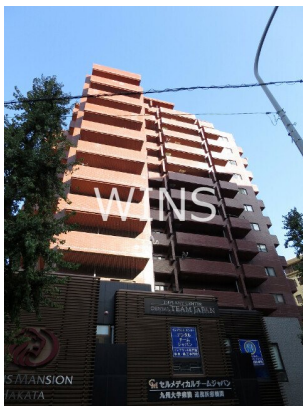


# FOR RENT

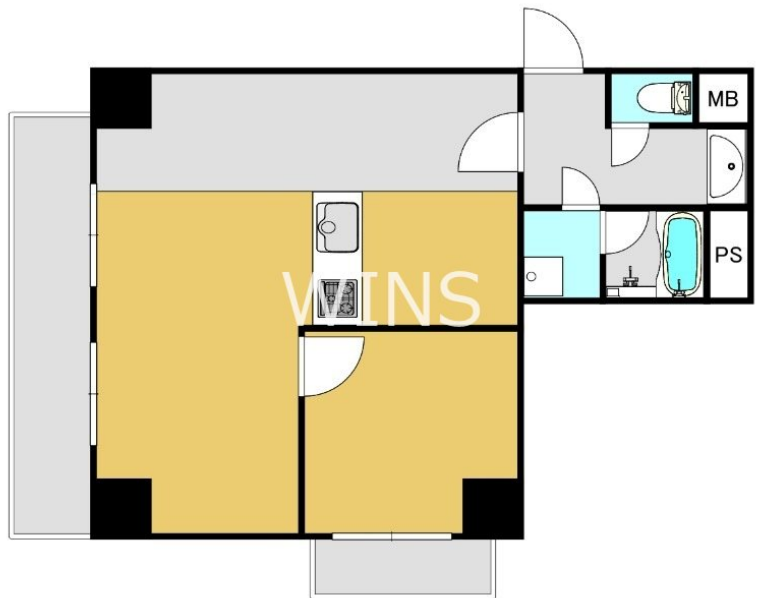
賃料	管理費等
160,000円	5,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩5分 福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	58.33㎡	向き	南東
築年月	1981年6月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18000円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] アイテムセット(室内消毒+抗菌施工費): 30,000円 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 暮らしの110番: 1,100円 口座振替手数料: 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 1年毎: 12,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月7日

No.0000004580



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付