

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	0円

駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院4丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩3分 福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	30.6㎡	向き	南
築年月	1987年8月	契約期間	定借 2031/9/30迄
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] カギ交換費用：17,600円 [月次費用] ライフサポート：880円 町内会費：150円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月額：1.2% 1年毎：10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.0000004555

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付