

FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り ロフト 玄関ホール 振り分け 角住戸 南西角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区中呉服町		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 吳服町(福岡)駅 徒歩4分 福岡市地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(13.4畳) ロフト(10.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	34.79m ²	向き	南西
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内消毒料: 14,300円 保険料3型: 800円 [月次費用] 町内会費: 600円 アレックスサポート: 880円 [備考] ペット飼育時: 礼金0.5ヶ月追加 + 消臭費30,000円		
入居諸条件	二人相談 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の30% 月額: 総賃料の2%		
備考			

情報更新日2025年12月12日

No.0000004501



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ワインズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25吳服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付