

# FOR RENT

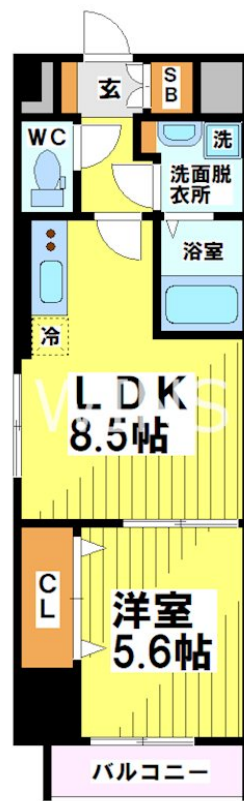
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 81,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                    | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区清川3丁目                                                       |      |     |
| 交通       | 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩11分<br>福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩16分                         |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8.5畳) 洋室(5.6畳)                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                                     |      |     |
| 専有面積     | 38㎡                                                                  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2013年6月                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                    |      |     |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 33,000円<br>[月次費用] 町費: 300円 安心サポート: 935円 月額少額短期保険料: 1,040円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の60% 月額: 600円 学生プランございます。                                  |      |     |
| 備考       |                                                                      |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0000004494

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |