

# FOR RENT

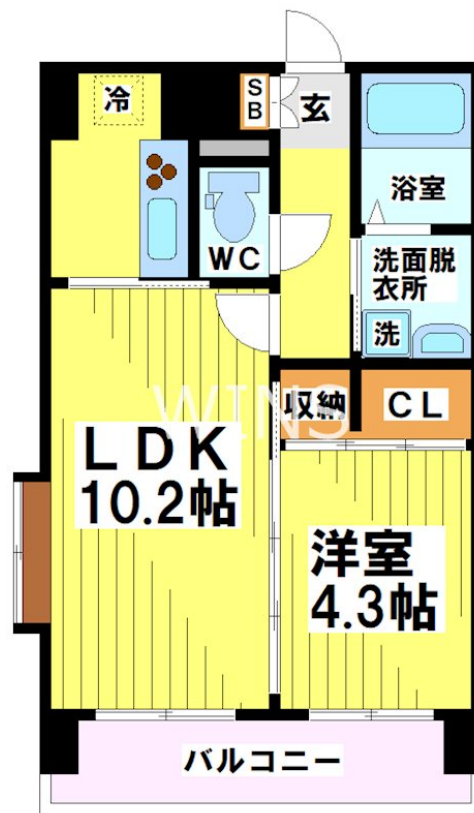
賃料	管理費等
118,000円	6,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区住吉4丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩14分 福岡市地下鉄七隈線 榑田神社前駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	37.31㎡	向き	南東
築年月	2006年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン 3口以上 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 消毒料: 22,000円 [月次費用] くらしーど24: 880円 保険料: 1,100円 [備考] 犬飼育時: 礼金+1ヶ月、猫飼育時: 礼金+2ヶ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月8日

No.0000004396

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付