

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 全室南向き 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区箱崎6丁目		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 箱崎九大前駅 徒歩4分 福岡市地下鉄箱崎線 箱崎宮前駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	74.53㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の70% 月額: 864円 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.0000004373



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付