

FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	8,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市早良区西新4丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩2分 福岡市地下鉄空港線 藤崎(福岡)駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(5.8畳) 和室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	58.39㎡	向き	南
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18700~24200円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 [月次費用] インターネット登録料: 1,650円 [備考] ペット飼育時: 敷金1ヶ月・共益費5,000円UP		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 総賃料の25% 別プランございます。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月22日

No.0000004032

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付