FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	8,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 ２面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市早良区西新４丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線　西新駅　徒歩2分 福岡市地下鉄空港線　藤崎（福岡）駅　徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(5.8畳) 和室(5.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	58.39㎡	向き	南
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18700～24200円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配ＢＯＸ システムキッチン ３口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　鍵発行手数料：16,500円 [月次費用]　インターネット登録料：1,650円 [備考]　ペット飼育時：敷金1ヶ月・共益費5,000円UP		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　1年毎：総賃料の25%　別プランございます。		
備考			

情報更新日2025年7月15日　No.0000004032

お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング１階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：3001291　物件管理コード：112616190471000013227８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。