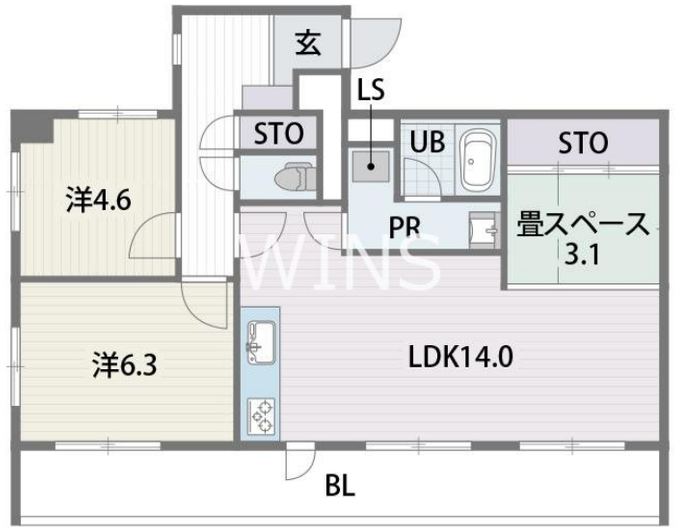
FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	4,000円

防犯カメラ 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 ２面採光 南面リビング

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院４丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線　薬院大通駅　徒歩4分 西鉄天神大牟田線　薬院駅　徒歩9分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6.3畳) 洋室(4.6畳) 和室(3.1畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	64.81㎡	向き	
築年月	1985年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ３口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：27,500円　消毒代：17,600円　Goodプレミアムα登録料：2,200円 [月次費用]　町費：150円　Goodプレミアムα：1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須　保証会社利用必　詳細はお問合せくださいませ		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日　No.0000003689

お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング１階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：3001291　物件管理コード：1126161904710000131427

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。