

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	0円

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 全室南向き 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区香椎2丁目		
交通	鹿児島本線 香椎駅 徒歩9分 香椎線 香椎神宮駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1994年10月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー・トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：16,500円 室内消毒代：16,500円 退去時清掃代：55,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の80%		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.0000003607

国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

お問い合わせ先  
WINS博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付