

—FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前1丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 祇園（福岡）駅 徒歩8分 鹿児島本線 博多駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	40㎡	向き	北東
築年月	1973年11月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：18,700円 消毒料：18,700円 [月次費用] 町費：300円 アーウィンサポート：1,700円		
入居諸条件	事務所相談 二人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の70% 月額：1,200円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.0000003546

お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付（一般）	元付	客付