

FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	0円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ホール 振り分け 2階LDK 寝室8畳以上 吹抜け 角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区高砂2丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩11分 福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(17.69畳) 洋室(10.67畳) 洋室(6.19畳) 洋室(5.94畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	109.92㎡	向き	南西
築年月	2022年1月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 室内消毒費: 16,500円 [月次費用] 24Hコールセンター: 500円		
入居諸条件	二人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月額: 総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月25日

No.000003489



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付