

# FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	5,000円

防犯カメラ 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸  
3面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区香椎1丁目		
交通	鹿児島本線 香椎駅 徒歩5分 西鉄貝塚線 香椎宮前駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	60.06㎡	向き	南西
築年月	2025年2月	契約期間	
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[月次費用] ハイパーレスキュー:800円 町会費:400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 1年毎:10,000円 月額:660円		
備考			

情報更新日2026年5月14日

No.000003447



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付