

—FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区小笹 1 丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩31分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	82.63㎡	向き	
築年月	1978年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 16500円/月～		
設備	2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：18,700円 室内消毒代：26,400円 [月次費用] 保険付安心サポート：1,650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：総賃料の100% 月額：総賃料の1% 1年毎：5,500円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.0000003377

お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：3001291

物件管理コード：1126161904710000130606

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。