

# FOR RENT

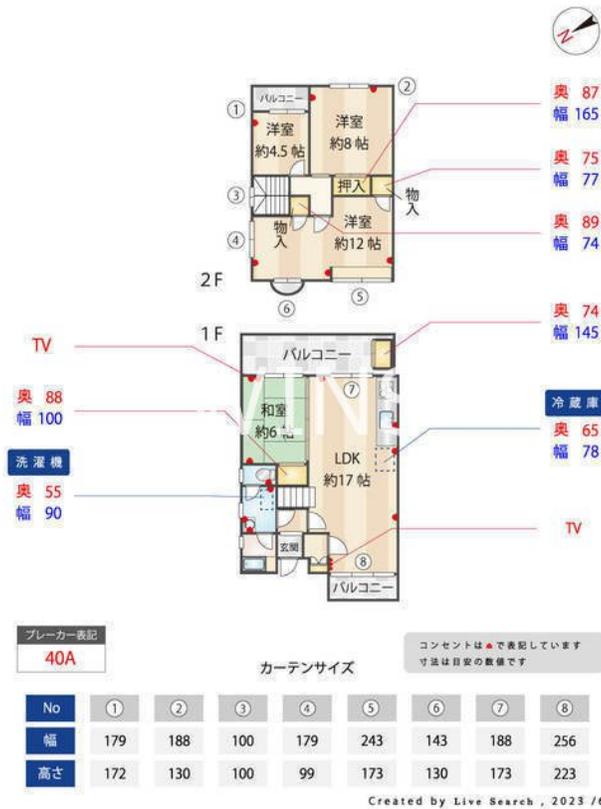
賃料	管理費等
160,000円	0円

南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区谷 1丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩7分 福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(12畳) 洋室(8畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	97.52㎡	向き	南東
築年月	1978年11月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有 13,500円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 消毒代: 22,000円 [月次費用] にしてつサポート: 880円 集金手数料: 220円		
入居諸条件	楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.0000003366



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付