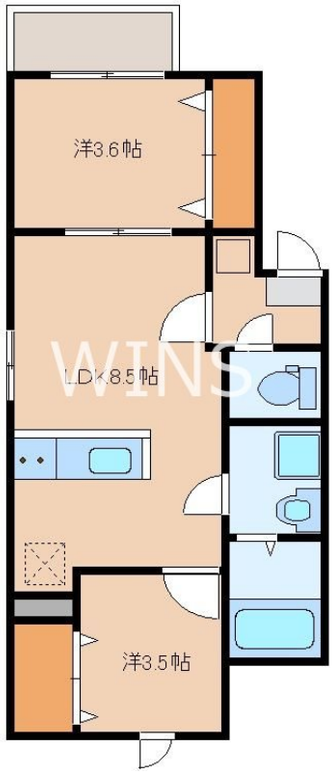
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 79,500円 | 3,500円 |

オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 ３面採光 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】




※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市博多区諸岡１丁目 | | |
| 交通 | 鹿児島本線　笹原駅　徒歩19分<br>鹿児島本線　竹下駅　徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | LDK(8.5畳) 洋室(3.6畳) 洋室(3.5畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 40.06㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2025年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　9,500円　12ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 12000円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | 宅配ＢＯＸ システムキッチン カウンターキッチン ２口コンロ ガスキッチン<br>バス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代：19,800円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回：総賃料の30%or60% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年7月31日

No.0000003360


お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング１階

TEL:092-409-1174

E-mail : hakata@chintai-wins.com


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：3001291　　物件管理コード：1126161904710000130563

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。