

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

防犯カメラ 分譲タイプ 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区梅光園3丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩11分 福岡市地下鉄七隈線 別府(福岡)駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(17.8畳) 洋室(7畳) 洋室(6.1畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 14階		
専有面積	79.85㎡	向き	東
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有 13,650円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 消毒料: 15,400円 [月次費用] にしてつサポート: 880円 集金手数料: 220円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考			

情報更新日2025年1月28日

No.0000003353



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付