

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 50,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 1フロア1住戸 振り分け 角住戸 3面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2DK  |      |    |
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 2ヶ月<br>-   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | 戸建   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区原田2丁目  |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 箱崎駅 徒歩13分<br>福岡市地下鉄箱崎線 貝塚(福岡)駅 徒歩23分                     |      |    |
| 間取詳細     | DK(8.5畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)                                       |      |    |
| 構造・規模    | 木造 1階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 48㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 1972年10月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 8404円/月~   |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別<br>バス有 シャワー トイレ有          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 玄関鍵交換代: 16,500円 勝手口鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] 安心バック: 2,500円 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%   |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月8日

No.0000003294

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |