

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

外壁コンクリート 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島1丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩15分 福岡市地下鉄七隈線 榊原駅前駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	
築年月	1978年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 消毒代: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] トーマスclub: 880円 [備考] ペット飼育時: 礼金1ヶ月追加		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40%(1年毎に10,000円)or総賃料の70%(更新料なし) 月額: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.0000003218

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付