

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 165,000円 | 8,500円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光

【外観】



【間取り図】



F 住戸専有面積
2LDK 64.45m²
(19.50坪)

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市博多区美野島3丁目 | | |
| 交通 | 鹿児島本線 博多駅 徒歩20分 福岡市地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩23分 | | |
| 間取詳細 | LDK(15.5畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 10階 | | |
| 専有面積 | 64.45m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2024年8月 | 契約期間 | |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 18700円/月~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [月次費用] 町会費:300円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:総賃料の50% 月額:総賃料の1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月15日

No.000002869



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |