

FOR RENT

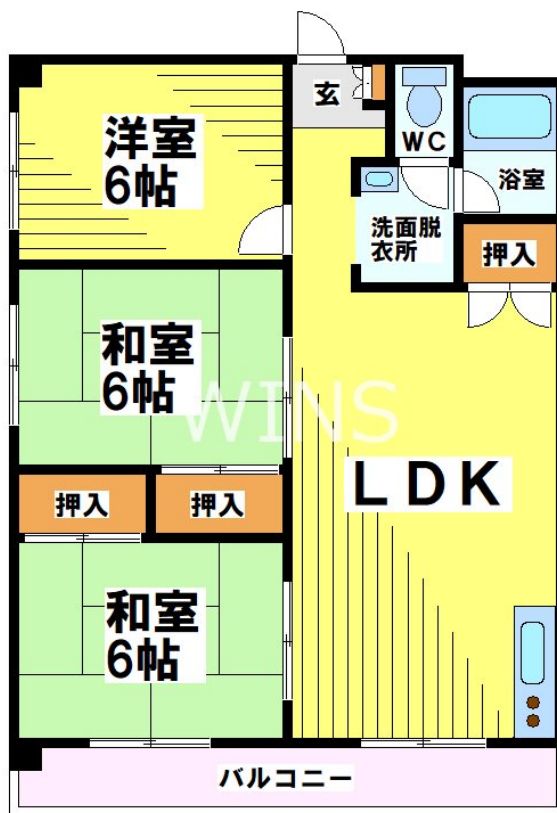
賃料	管理費等
73,000円	5,200円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	3ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南2丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩6分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	65㎡	向き	
築年月	1984年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換：20,000円 室内消毒：15,400円 [月次費用] 自治会費：200円 安心サポート：770円 口座引落：330円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50%or120%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.0000002670

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付