

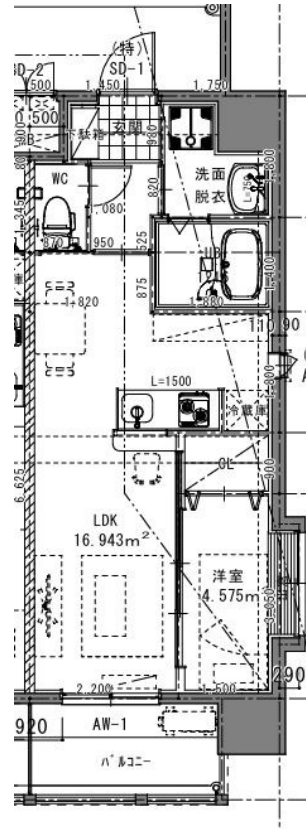
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 77,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |         |
|----------|--|------|---------|
| 間取り      | 1LDK   |      |         |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -       |
| 物件種別     | マンション  |      |         |
| 建物名・部屋番号 |  |      |         |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区上牟田1丁目                              |      |         |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩9分<br>鹿児島本線 博多駅 徒歩22分       |      |         |
| 間取詳細     |  |      |         |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 13階                            |      |         |
| 専有面積     | 33.11㎡                                       | 向き   |         |
| 築年月      | 2025年1月                                      | 契約期間 | 1年      |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2025年1月 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場                        |      |         |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン |      |         |
| その他費用    | [月次費用] 引落手数料: 800円 火災保険+駆付け: 2,000円 町費: 300円 |      |         |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                    |      |         |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円                  |      |         |
| 備考       |  |      |         |

情報更新日2024年11月17日

No.000002582

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

### ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |