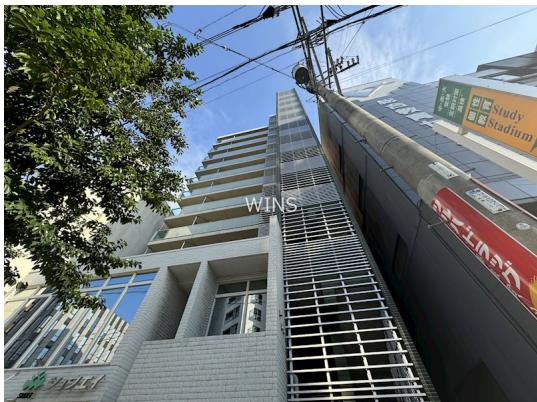


FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 160,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2SLDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 3ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市中央区薬院3丁目 | | |
| 交通 | 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩3分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 12階建 3階 | | |
| 専有面積 | 58.93m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2015年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] カギ交換費用: 36,300円 消毒代: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 100円 SHOEIサポート: 1,100円 [備考] ペット飼育時条件変更有:小型犬礼金0.5ヶ月追加・猫礼金1ヶ月追加 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50%(1年毎に10,000円)or総賃料の80%(更新料なし) 別プランございます。 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月31日

No.0000002580



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |