

# FOR RENT

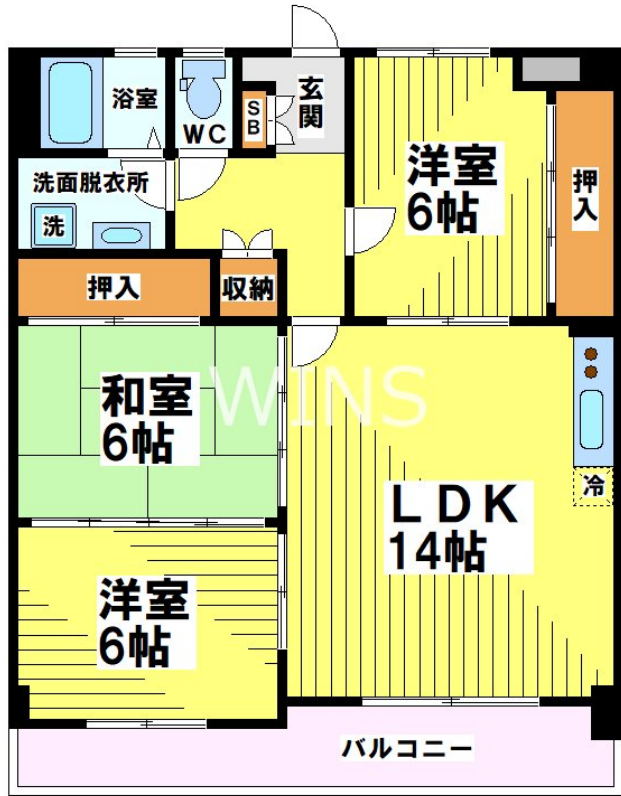
賃料	管理費等
90,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区吉塚4丁目		
交通	鹿児島本線 吉塚駅 徒歩14分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	72.8㎡	向き	南西
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 15,950円 消毒代: 16,500円 SAT119: 6,600円 [月次費用] 町費: 250円 ハッピーリビングサポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考			

情報更新日2026年6月26日

No.000002567



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付