

# FOR RENT

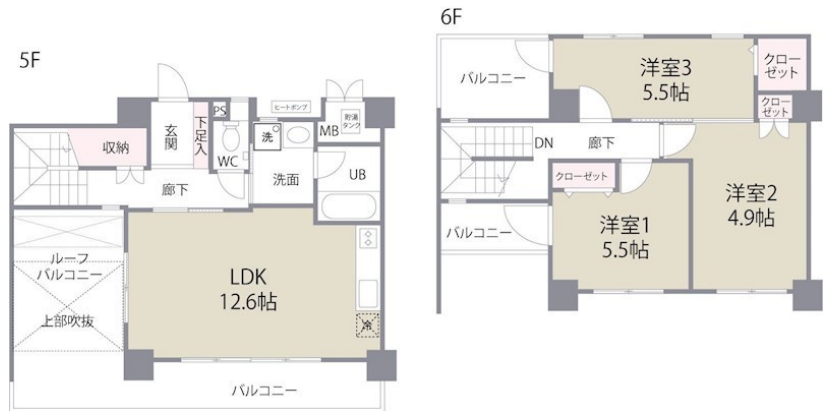
賃料	管理費等
155,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 両面バルコニー L字型バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区比恵町		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩7分 鹿児島本線 博多駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	82.3㎡	向き	南東
築年月	2012年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵代: 26,400円 消毒代: 8,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.000002492



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付