

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 高層階 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南2丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩10分 鹿児島本線 博多駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	44.8㎡	向き	北西
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX オープンキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 消毒代: 13,750円 安心サポート入会料: 5,500円 [月次費用] サポート料: 990円 町内会費: 300円 火災保険料: 700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 1年毎: 10,000円		
備考			

情報更新日2024年11月16日

No.000002415



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付