

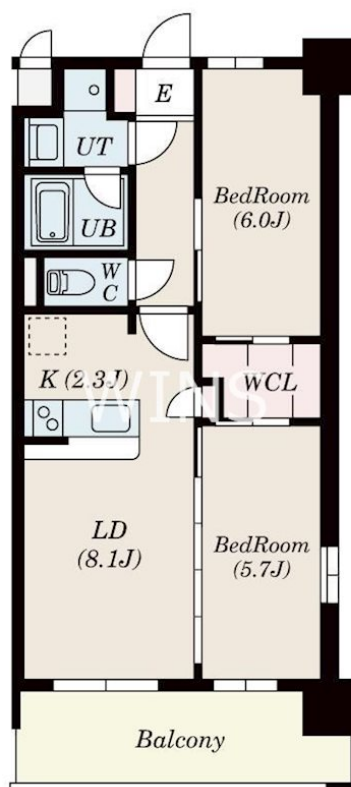
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 129,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南西角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区博多駅南6丁目                                      |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 竹下駅 徒歩19分<br>福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩20分               |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳)                            |      |     |
| 構造・規模    | その他 8階建 5階  |      |     |
| 専有面積     | 49.55㎡  | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2024年9月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                     |      |     |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ グリル     |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 町会費：400円<br>[備考] ペット2匹まで飼育可(小型犬・猫)1匹につき礼金1ヵ月追加 |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の30% 1年毎：10,000円                             |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.000002263

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |