

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 50,000円 | 0円   |

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                  |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区二又瀬                                           |      |    |
| 交通       | 篠栗線 柚須駅 徒歩13分<br>福岡市地下鉄空港線 福岡空港駅 徒歩24分                |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 和室(6畳)                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                       |      |    |
| 専有面積     | 50㎡                                                   | 向き   |    |
| 築年月      | 1985年12月                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 12000円/月～                                       |      |    |
| 設備       | オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] 町費: 600円 安心サポート: 1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の80%                                        |      |    |
| 備考       |                                                       |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月22日

No.0000002251

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |